

# CONDIZIONI GENERALI DEL CONTRATTO

COD.OFFERTA: \_\_\_\_\_

## 1. Obblighi dell'Organismo di ispezione

1.1. TRIVENETO S.r.l. (qui di seguito "TRIVENETO") si impegna ad eseguire le verifiche di cui agli artt. 13 e 14 del D.P.R. n. 162/1999 e s.m.i. descritte nel presente contratto firmato con il committente, nel rispetto dei termini e delle condizioni legislativamente previste.

1.2. TRIVENETO esegue le verifiche di cui al presente contratto esclusivamente sugli impianti che rientrano nella definizione di cui all'art. 11 del D.P.R. 162/99 e s.m.i.

1.3. Effettuate le verifiche e in seguito al riesame interno, TRIVENETO rilascerà al Committente nonché al soggetto incaricato della manutenzione il verbale relativo e, ove l'esito della verifica periodica fosse negativo, ne darà comunicazione al competente ufficio comunale.

1.4. Qualora, nel corso di una verifica periodica, TRIVENETO dovesse accertare che è stata apportata una delle modifiche costruttive di cui all'art. 2, comma 1, lettera cc) del D.P.R. n. 162/1999 e s.m.i., senza che alla stessa sia seguita la verifica straordinaria legislativamente prevista dall'art. 14, comma 3 del D.P.R. n. 162/1999 e s.m.i., TRIVENETO effettuerà la necessaria verifica straordinaria addebitando al Committente un importo pari a quanto previsto dal tariffario vigente disponibile su richiesta.

1.5. Durante la verifica straordinaria richiesta per modifiche costruttive di cui all'art. 2, comma 1, lettera cc) del D.P.R. n. 162/1999 e s.m.i. TRIVENETO nella persona del collaboratore tecnico provvederà a eseguire contestualmente anche le prove ai sensi dell'Art. 13 del D.P.R. 162/99 e s.m.i..

## 2. Obblighi del Committente

2.1. Il Committente si impegna a fornire i mezzi, la documentazione ed i supporti necessari affinché TRIVENETO possa effettuare le verifiche oggetto dell'incarico.

2.2. Il committente si impegna a indicare il nominativo della ditta di Manutenzione che eseguirà le prove presso l'impianto su indicazione dell'ispettore autorizzato per conto di TRIVENETO.

2.3. In caso di impossibilità ad eseguire le verifiche, per fatto e/o causa imputabile al Committente e/o al manutentore (così a titolo esemplificativo e non esaustivo: manca di documentazione, impossibilità di accedere all'impianto, mancata assistenza del manutentore, non idoneità del manutentore e/o mancanza delle istruzioni/apparecchiature necessarie per eseguire le verifiche), TRIVENETO addebiterà al Committente, a titolo di penale per "uscita a vuoto", l'importo di 100 euro (cento/00)

2.4. Il Committente si impegna a comunicare tempestivamente a TRIVENETO tutte le informazioni necessarie e/o utili al corretto svolgimento delle verifiche (e così a titolo esemplificativo e non esaustivo: eventuali variazioni dell'Amministrazione del condominio, del proprietario dell'impianto, del manutentore dell'impianto, eventuale cessione dell'immobile,...) nonché tutte le circostanze che rendano necessarie le verifiche straordinarie di cui all'art. 14 del D.P.R. n. 162/1999 e s.m.i..

2.5. In caso di verifica straordinaria ai sensi dell'art. 14 del D.P.R. 162/99 e s.m.i. il Committente si impegna a inviare a TRIVENETO e/o all'ispettore stesso la documentazione necessaria prima dell'uscita presso l'impianto elevatore.

2.6. Qualsiasi attività descritta dal presente documento e definita nel contratto sarà eseguita da TRIVENETO solo ed esclusivamente per gli impianti regolarmente sottoposti a Valutazione di conformità e/o a Marcatura CE/UE e messi in esercizio secondo le normative.

2.7. Il committente con la sottoscrizione del presente contratto dichiara di non aver affidato la medesima attività ad altro organismo di ispezione.

2.8. Diritti e ulteriori doveri del Committente sono riportati nel regolamento vigente presente nel sito [www.trivenetoverifiche.it](http://www.trivenetoverifiche.it).

## 3. Corrispettivo

3.1. Il Committente si impegna a corrispondere il compenso pattuito con le modalità indicate sul contratto; il mancato pagamento del corrispettivo costituirà motivo di risoluzione del presente contratto e la sospensione delle attività di verifica.

3.2. In caso di ritardo nel pagamento, ove non sia applicabile la disciplina di cui al Decreto Legislativo n. 231/2002, saranno dovuti gli interessi moratori nella misura del saggio d'interesse legale.

3.3. Il corrispettivo sarà aggiornato ogni anno nella misura del 100% (cento per cento) della variazione assoluta in aumento dell'indice dei prezzi al consumo accertato dall'ISTAT per le famiglie degli operai e degli impiegati verificatisi rispetto al mese precedente la sottoscrizione del presente incarico.

3.4. Il Committente si dichiara edotto che, trascorsi 10 (dieci) giorni dalla scadenza della data di pagamento TRIVENETO, potrà cedere il credito o affidare la pratica ad una società di recupero e nulla oppone a tal riguardo.

3.5. Il pagamento del corrispettivo non potrà essere sospeso o ritardato da pretese o eccezione del Committente.

## 4. Durata e recesso (1)

4.1. Il presente incarico ha durata biennale.

4.2. Ciascuna parte ha la facoltà di recedere dal contratto entro 60 (sessanta) giorni dall'esecuzione dell'ultima verifica oggetto del presente incarico, dando disdetta all'altra parte a mezzo lettera raccomandata A/R o email PEC.

4.3. Il committente ha facoltà di disdire oltre i termini contrattuali di cui al punto 4.2 corrispondendo a TRIVENETO l'importo di ogni verifica oggetto del presente contratto che per tale motivo non verrà eseguita.

4.4. In caso di mancato recesso, il contratto si intende tacitamente rinnovato per altri due anni.

## 5. Eseecuzione del servizio

5.1. Il Committente si dichiara edotto che TRIVENETO affiderà l'esecuzione delle verifiche a personale dotato di specifica competenza e preventivamente qualificato e nulla oppone.

5.2. Una volta confermato l'incarico TRIVENETO assegnerà l'attività all'ispettore qualificato; il committente avrà la facoltà di ricusare l'incarico con motivazione scritta da inviare entro 5 gg lavorativi dalla comunicazione ricevuta.

5.3. TRIVENETO si impegna a munire i dipendenti / collaboratori che effettueranno le verifiche di apposita tessera di riconoscimento.

5.4. In caso di presenza di osservatori di terza parte, quali Accredia (Ente Italiano di Accreditamento) presso l'impianto, Triveneto si impegna a informare il Committente.

5.5. Sulla base del punto precedente, il Committente si impegna a dare l'accesso alla documentazione ed all'impianto al personale ACCREDIA (Ente Italiano di Accreditamento).

5.6. TRIVENETO declina ogni responsabilità relativa a eventuali problematiche provocate dalla mancata attività di manutenzione, dall'uso non corretto dell'impianto da parte del richiedente e/o dell'utente finale, dal malfunzionamento di dispositivi oggetto di verifica a seguito di prove strumentali, da modifiche apportate all'impianto successivamente all'ispezione.

5.7. Le modalità di gestione dell'attività sono riportate nel regolamento presente nel sito [www.trivenetoverifiche.it](http://www.trivenetoverifiche.it)

## 6. Tutela della salute e della sicurezza dei verificatori

6.1. Il Committente si impegna a coordinarsi ed a cooperare con TRIVENETO ai fini del rispetto delle norme di prevenzione e di sicurezza.

6.2. In caso di verifiche da effettuarsi all'interno di un'azienda ovvero di un'unità produttiva, il Committente si impegna a fornire ai dipendenti / collaboratori di TRIVENETO le necessarie informazioni sui rischi specifici esistenti nell'ambiente in cui sono destinati ad operare nonché sulle misure di prevenzione e di emergenza adottate.

6.3. Il Committente, in base agli eventuali rischi specifici esistenti, provvederà a fornire i dipendenti / collaboratori di TRIVENETO degli opportuni Dispositivi di Protezione Individuale e metterà in atto ogni tutela al fine di consentire che lo svolgimento dell'attività di verifica avvenga in completa sicurezza.

6.4. TRIVENETO ha stipulato idonee polizze assicurative con primaria Compagnia di Assicurazione per la responsabilità civile professionale, la responsabilità civile verso terzi e contro gli infortuni del relativo personale

## 7. Clausola risolutiva espressa

7.1 TRIVENETO avrà la facoltà di risolvere il presente contratto, mediante semplice comunicazione scritta indirizzata al Committente, in caso di violazione o inadempimento di una delle obbligazioni di cui agli artt. 2, 3, 6.

## 8. Foro competente

8.1. Per ogni controversia derivante dal presente contratto, o ad esso collegata, sarà esclusivamente competente il Foro di Treviso e il Foro di Vicenza.

## 9. Riservatezza

9.1 Tutti gli atti relativi all'attività di ispezione sono considerati riservati, salvo quanto previsto dalla legge.

9.2 L'accesso e la consultazione dei documenti relativi all'attività di ispezione sono riservati al personale TRIVENETO coinvolto nell'operazione. Nel caso in cui i suddetti documenti ovvero talune informazioni debbano essere comunicati o divulgati per obblighi di legge o derivanti dalle regole dell'Ente Italiano di Accreditamento, TRIVENETO ne darà avviso per iscritto al Committente.

9.3 I dati personali saranno trattati nel rispetto del Regolamento Europeo 679/2016 e del d.lgs 196/2003 modificato dal d.lgs 101/2018 e s.m.i. .

## 10. Rischi Da Interferenze

10.1 L'attività di verifica deve intendersi come "servizio di natura intellettuale" e per tale motivo non è soggetta alle disposizioni di cui al comma 3 dell' art. 26 D.Lgs. 81/2008 così come indicato dal comma 3-bis dello stesso articolo.

10.2 In ogni caso, prima di iniziare le attività, il manutentore incaricato dal Committente deve controllare che l'impianto elevatore non sia in uso, che tutte le porte di piano siano chiuse correttamente e che sia stata segnalata l'interruzione del suo funzionamento tramite adeguata cartellonistica

(1) In caso di verifica straordinaria art.14 del d.p.r. 162/99 e s.m.i., il punto 4.4 del presente documento non viene preso in considerazione

Luogo \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_

Timbro e Firma del Committente

Ai sensi degli artt. 1341 e 1342 del codice civile il Committente precisa, dichiara e dà atto di approvare le condizioni di cui sopra in particolari le seguenti clausole punto 3 (Corrispettivo), punto 4 (Durata e Recesso), punto 8 (Foro Competente).

Luogo \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_

Timbro e Firma del Committente